



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ООО "ПСК"

наименование застройщика (фамилия, имя,
отчество – для граждан, полное наименование
организации – для юридических лиц)

142200, Московская область, г. Серпухов, г.
Серпухов, ул. Ворошилова, д. 137,
dobrolga_2404@mail.ru

почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 28.03.2019

№ RU50-58-13276-2019

строительство осуществлялось на основании разрешения на строительство №
RU50317000-51 от 19.06.2014 выданного Администрацией города Серпухова Московской
области, №
RU50317000-50 от 19.06.2014 выданного Администрацией города Серпухова Московской
области

Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	

2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	« Два 16-ти этажных односекционных жилых дома со встроенно-пристроенными помещениями торгового назначения по адресу: Московская область, г. Серпухов, ул. Химиков, вл. 33, вл. 39 »
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Строительная Экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 2-1-1-0300-13 от 19.09.2013
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:58:0020201:12
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:58:0020201
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU50317000-GPU007012 утвержден постановлением Главы г. Серпухов от 20.07.2012 № 1326
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Проект планировки территории согласован протоколом Градостроительного Совета Московской области №16 от 20.05.2014
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "КАПСТРОЙПРОЕКТ"
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав	

имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Жилой дом (Секция Б)			
Общая площадь (кв. м):	9238,80	Площадь участка (кв. м):	6150,00
Объем (куб. м):	36419,80	в том числе подземной части (куб. м):	7318,80
Количество этажей (шт.):	18	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	2	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	885,30		
Иные показатели:	Жилой дом (Секция Б) Количество зданий, сооружений, по проекту - 1; Количество надземных этажей, по проекту - 16; Общая площадь квартир без учета лоджий и балконов, по проекту кв.м - 6604,80; Общая площадь квартир с учетом лоджий и балконов, по проекту кв.м - 6862,40; Количество квартир, всего, по проекту шт. - 144; Количество 1-комнатных квартир, по проекту шт. - 96; Количество 2-комнатных квартир, по проекту шт. - 48; Иные основные показатели, по проекту - площадь помещений общественного назначения (торговли, не включая технические помещения), кв.м - 948,80 площадь подсобных помещений (технического назначения), кв.м - 228,40;		
Жилой дом (Секция А)			
Общая площадь (кв. м):	9375,20	Площадь участка (кв. м):	6150,00
Объем (куб. м):	36472,00	в том числе подземной части (куб. м):	7371,00
Количество этажей (шт.):	18	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	2	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	905,00		
Иные показатели:	Жилой дом (Секция А) Количество зданий, сооружений - 1; Количество надземных этажей, по проекту , этажей - 16; Количество машиномест, по проекту м/м - 27,00; Общая площадь квартир без учета лоджий и балконов, по проекту кв.м - 6604,80; Общая площадь квартир с учетом лоджий и балконов, по		

		<p>проекту кв.м - 6862,40; Количество квартир, всего, по проекту шт. - 144; Количество 1-комнатных квартир, по проекту шт. - 96; Количество 2-комнатных квартир, по проекту шт. - 48; Иные основные показатели, по проекту - площадь помещений общественного назначения (торговли, не включая технические помещения), кв.м - 1116,40 площадь подсобных помещений (технического назначения), кв.м - 161,20; торговые помещения Общая площадь, по проекту кв.м - 1116,40; Полезная площадь, по проекту , кв.м - 1116.4;</p>
5	Адрес (местоположение) объекта:	Московская область, -, г. Серпухов, ул. Химиков
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория:(класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели :	-

Срок действия настоящего разрешения – до 28.01.2021 в соответствии с

14-КСП-13-К-01-ПОС6.1

14-КСП-13-02-К-ПОС6.2

**Министр жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
28.03.2019



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)